



**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE PRIEVALY**  
**č. 3/2012**  
**o miestnych daniach**

Obec Prievaly v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE PRIEVALY**  
**č. 3/2012**  
**o miestnych daniach**

**ČASŤ I.**

**§ 1**

**Základné ustanovenie**

- 1) Obecné zastupiteľstvo v Prievaloch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2013 daň z nehnuteľností.
- 2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania:
  - a) dane z nehnuteľností
  - b) dane za psa
  - c) dane za užívanie verejného priestranstva
  - d) dane za ubytovanie
  - e) dane za predajné automaty
  - f) dane za nevýherné hracie prístrojena území obce Prievaly od zdaňovacieho obdobia roku 2013.

**ČASŤ II.**

**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

**Hlava I.**

**DAŇ Z POZEMKOV**

**§ 2**

**Základ dane**

Hodnota pozemku na území obce Prievaly je nasledovná:

1. orná pôda 0,4706 € / m<sup>2</sup>
2. trvalé trávnaté porasty 0,0952 € / m<sup>2</sup>
3. lesné pozemky 0,1636 € / m<sup>2</sup>
4. rybníky 0,0331 € / m<sup>2</sup>
5. záhrady 1,32 € / m<sup>2</sup>
6. zastavané plochy a nádvorcia 1,32 € / m<sup>2</sup>
7. stavebné pozemky 13,27 € / m<sup>2</sup>
8. ostatné plochy okrem stavebných pozemkov 1,32 € / m<sup>2</sup>

### § 3

#### Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Prievaly ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške :

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,50 %**
- b) záhrady **0,65 %**
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **0,65%**
- d) lesné pozemky, rybníky **0,50 %**
- e) stavebné pozemky **0,35 %**

### Hlava II.

#### DAŇ ZO STAVIEB

### § 4

#### Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Prievaly ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy vo výške:
  - a) **0,09 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,40 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,55 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,17 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
  - e) **0,50 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) **0,83 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - g) **0,50 €** za ostatné stavby.
- 2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb v obci Prievaly príplatok za podlažie **0,03 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

### Hlava III.

#### DAŇ Z BYTOV

### § 5

#### Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Prievaly je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a) **0,1 €** za byty a za nebytové priestory.

### Hlava IV.

#### SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### § 6

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
  - a) pozemok, na ktorých je cintorín,
  - b) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
  - c) pozemky verejne prístupných parkov a verejne prístupných športovísk,
  - d) pozemok vo vlastníctve cirkvi, ktorý je priľahlý kostolu.
- 2) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené
  - stavby užívané na účely sociálnej pomoci,
  - stavby slúžiace školám a školským zariadeniam,
  - kostol.

- 3) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:
- a) **50%** na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
  - b) Daňovníci, ktorým patrí zníženie danie podľa § 6 ods. 3, musia mať trvalý pobyt v obci Prievaly, a sú povinní predložiť hodnoverný doklad preukazujúci dôvod zníženia dane (preukaz ŤZP, ŤZPS).
  - c) Daňovníkom, ktorým patrí zníženie podľa § 6 ods. 3, sa v prípade spoluvlastníctva znižuje daň o výšku pripadajúci na ich spoluvlastnícky podiel.

## § 7

### Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **2 €** nebude vyrubovať ani vyberať.

## § 8

### Platenie dane

- 1) Ak výška ročnej dane vyrubenej fyzickej osobe nepresahuje 100 € a právnickej osobe 1000 €, je splatná naraz v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 2) Ak výška ročnej dane vyrubenej fyzickej osobe presahuje 100 € a právnickej osobe 1000 €, správca dane od roku 2013 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná v dvoch splátkach, a to:
  - **I. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia**
  - **II. splátka do 31. októbra.**
- 3) V prípade skoršieho uhradenia dane rozdelenej na splátky, správca dane akceptuje zníženie počtu splátok.

## ČASŤ III.

### DAŇ ZA PSA

## § 9

### Predmet dane

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- 2) Predmetom dane za psa nie je
  - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
  - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
  - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím,

## § 10

### Daňovník

- 1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je
  - a) vlastníkom psa alebo
  - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 2) Pre účely tohto VZN sa za držiteľa psa považuje osoba, ktorá je evidovaná ako vlastník alebo poplatník dane z nehnuteľností vo vzťahu k nehnuteľnosti, v ktorej je pes chovaný.

## § 11

### Základ dane

Základom dane je počet psov.

## § 12

### Sadzba dane a platenie dane

- 1) Správca dane určuje dve kritériá a k nim príslušné sadzby dane:
  1. kritérium – daňovník bývajúci v rodinnom dome - **4 € na kalendárny rok,**
  2. kritérium - daňovník bývajúci v bytovom dome - **7 € na kalendárny rok .**

Takto určená sadzba dane platí i za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

### § 13

#### Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 9 ods. 1 a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
- 2) Pri vzniku daňovej povinnosti daňovník je povinný po zaplatení dane vyzdvihnúť si známku pre každého psa a zabezpečiť, aby pes známku nosil.

## ČASŤ IV

### DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

#### § 14

##### Predmet dane

Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, pričom za verejné priestranstvo sa považujú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce a to: miestne komunikácie, námestie a iné plochy určené správcom dane. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

#### § 15

##### Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup> alebo parkovacie miesto.

#### § 16

##### Sadzba dane a platenie dane

- 1) Za skládku paliva, stavebného materiálu a iných druhov materiálu po 120 hodinách (po 5.tich dňoch) za každý (aj začatý) deň / m<sup>2</sup> - **0,05 €** ,
- 2) Za umiestnenie cirkusov, lunaparkov a iných atrakcií mimo za každý deň / m<sup>2</sup> - **0,10 €**,
- 3) Za umiestnenie predajného stánku alebo predajného stola alebo priestoru na trhovisku:
  - a) denne (aj neúplný deň)
    - rozloha stánku do 10 m<sup>2</sup> - **4 €**
    - rozloha stánku nad 10 m<sup>2</sup> - **8 €** ,
- 4) Trvalé parkovanie vozidla na dobu do troch mesiacov za každý deň/ m<sup>2</sup> – **0,03 €**,  
trvalé parkovanie vozidla na dobu dlhšiu ako tri mesiace:
  - osobné auto alebo traktor ( za 1 ks) – ročný paušál **10 €**,
  - nákladný automobil – súprava ( za 1 ks) – ročný paušál **140 €**.
- 5) Za umiestnenie vonkajšieho sedenia pri pohostinských a reštauračných zariadeniach v obci **0,02 € m<sup>2</sup>/deň** za dobu užívania na základe žiadosti majiteľa pohostinstva alebo reštauračného zariadenia.

#### § 17

##### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

#### § 18

##### Oznamovacia povinnosť

- 1) Daňovník je povinný správcovi dane písomne oznámiť najneskôr v deň začatia užívania verejného priestranstva plochu v m<sup>2</sup> a predpokladaný počet dní užívania verejného priestranstva. Zároveň je povinný ohlásiť svoje identifikačné údaje podľa osobitného zákona. 1

- 2) Daň vyrubí správca dane rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.  
1 Zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní (s účinnosťou od 1.1.2012)

### **§ 19 Oslobodenie**

Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely.

## **Čl. V DAŇ ZA UBYTOVANIE**

### **§ 20 Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

### **§ 21 Základ dane**

Základom dane je počet prenocovaní.

### **§ 22 Sadzba dane a platenie dane**

- 1) Sadzba dane na osobu a noc je **0,50 €**.
- 2) Na základe výkazov vybratej dane za ubytovanie správca dane vystaví za každý štvrtý rok platiteľovi dane platobný výmer, ktorý je splatný do 15 dní odo dňa doručenia.

### **§ 23 Oznamovacia povinnosť**

- 1) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje. Fyzická alebo právnická osoba, ktorá prechodné ubytovanie poskytuje, je povinná:
  - a) viesť knihu ubytovaných (alebo inú obdobnú - elektronickú evidenciu) a zapisovať do nej ubytovaných občanov do 3 hodín po ich príchode a to v rozsahu: 1. údaj o mene a priezvisku, 2. dátum narodenia, 3. adresa trvalého pobytu, 4. číslo občianskeho preukazu, príp. cestovného dokladu, 5. dátum príchodu, 6. dátum odchodu (zapiše sa v deň odchodu ubytovaného),
  - b) viesť priebežne evidenciu prenocovaní a štvrtročne predkladať správcovi dane výkaz dane za ubytovanie vždy do 15 dňa nasledujúceho mesiaca na tlačive určenom obcou. K tlačivu je potrebné priložiť fotokópie evidencie z knihy ubytovaných alebo zoznam ubytovaných z elektronickej evidencie za príslušné obdobie (kalendárny štvrtýrok),
  - c) predložiť správcovi dane v čase a mieste kontroly okrem iných dokladov aj originál evidencie ubytovaných osôb, ktorým je kniha ubytovaných.
- 2) Platiteľ dane je povinný registrovať sa do 15 dní od začatia činnosti, s ktorou súvisí predmetná daň.

## **ČASŤ V DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

### **§ 24 Predmet dane a daňovník**

- 1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“).
- 2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

### **§ 25 Základ dane**

Základom dane je počet predajných automatov.

## § 26

### Sadzba dane a platenie dane

1) Sadzba dane je **35 €** ročne za jeden predajný automat a kalendárny rok.

## § 27

### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

## § 28

### Identifikácia predajných automatov

Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov firmy resp. meno prevádzkovateľa,
- b) adresa,
- c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.

## § 29

### Oslobodenie

Poplatok sa neplatí za predajné automaty vydávajúce: predajné automaty umiestnené v školských zariadeniach vydávajúce potraviny.

## ČASŤ VI

### DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

## § 30

### Predmet dane a daňovník

- 1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (napríklad šípky, biliard, gulečník, stolný futbal, stolný hokej, bowling a podobné nevýherné hracie prístroje vrátane elektronických hier, ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- 2) Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- 3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

## § 31

### Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

## § 32

### Sadzba dane a platenie dane

1) Sadzba dane je **50 €** ročne za jeden nevýherný hrací prístroj.

## § 33

### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

### § 34

#### **Identifikácia nevýherných hracích prístrojov**

Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov firmy resp. meno prevádzkovateľa,
- b) adresa,
- c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.

### ČASŤ VII.

#### **PRIZNANIE K DANI A VYRUBENIE DANE**

- 1) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- 2) Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

### ČASŤ VIII.

#### **SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

### § 35

#### **Spoločné ustanovenia**

Sankcie za nedodržanie povinností pri správe daní podľa tohto VZN a postup pri ich ukladaní upravuje osobitný zákon 3.

3 § 154 – 157 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (účinnosť od 1.1.2012)

### § 39

#### **Záverne ustanovenie**

- 1) Správu miestnych daní vykonáva obec Prievaly prostredníctvom povereného zamestnanca obce Prievaly.
- 2) Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a na zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
- 3) Dňom účinnosti tohto VZN o dani z nehnuteľností sa **zrušuje** VZN č. 4/2011 o dani z nehnuteľností.
- 4) Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli Obce Prievaly v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.
- 5) Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly sa na tomto VZN o miestnych daniach uznieslo dňa 13.12.2012 uznesením č. 6/2012, bod B4. Účinnosť nadobúda 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce, a to **dňom 1.1.2013**.

Tatiana Beňáková  
starostka obce

Návrh na VZN zverejnený dňa: 28.11.2012

Schválené VZN vyvesené dňa: 14.12.2012

Schválené VZN zvesené dňa: 03.01.2013